

# NIEDERSCHRIFT

über die Vorgänge bei der 1. Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Höflein an der Hohen Wand am Mittwoch, den 20.05.2020 im Gemeindeamt Höflein an der Hohen Wand.

Beginn: 18:04 Uhr

Ende: 19:21 Uhr

Anwesende: Bürgermeister Harald Ponweiser (Vorsitzender)  
Vizebürgermeister Mag. Nikolaus Csenar  
GGR Romana Krumböck-Stickler (ab 18:22 Uhr anwesend)  
GGR Tanja Schreier  
GGR Herbert Stickler  
GGR Hubert Kastner  
GR Manuel Bartl  
GR Richard Hofmarcher  
GR Mag. Ilse Leidl-Krapfenbauer  
GR Claus Michäler  
GR Diplkffr. Eva Reinhardt  
GR Margit Reisinger  
GR Josef Schmoll  
GR Manfred Seidel  
Schriftführerin: AL Henrietta Breimayer  
entschuldigt: GR Ferdinand Schauer

Der Bürgermeister hat noch vor der Sitzung Herrn Claus Michäler zum Gemeinderat angelobt.

Der Bürgermeister begrüßt die Gemeinderäte und stellt die ordnungsgemäße Einladung, sowie die Beschlussfähigkeit fest und eröffnet die Sitzung mit folgender Tagesordnung:

öffentliche Sitzung:

- 1) Verhandlungsschrift der letzten Sitzung
- 2) Bericht des Prüfungsausschusses
- 3) RA 2019
- 4) Benennung von Gemeinderäten
- 5) Leitbild DOERN
- 6) Vergabe Erneuerung Straßenbeleuchtung
- 7) Vergabe Wartung Straßenbeleuchtung
- 8) Umwidmung Gehsteig OH-UH
- 9) Vertrag Automatenaufsteller
- 10) Mietverlängerungen
- 11) Saftpresse
- 12) Sanierung Alter Konsum/Pöll
- 13) To-Do-Liste
- 14) Berichte
- 15) Allfälliges

## 1.) Verhandlungsschrift der letzten Sitzung

Der Vorsitzende stellt fest, dass gegen das Sitzungsprotokoll der Gemeinderatssitzung vom 04.12.2019 keine Einwände erhoben wurden. Das Sitzungsprotokoll gilt daher als genehmigt.

## 2.) Bericht des Prüfungsausschusses

### Sachverhalt:

Es liegt ein Bericht des Prüfungsausschusses vor. Der Bürgermeister bringt die Niederschrift vollinhaltlich zur Verlesung.

**Containervermietung:** Der Mietvertrag wurde im GR am 12.12.2018 beschlossen und unterzeichnet: Mietbeginn mit 1. März 2019. Fr. Kwas hat den Vertrag aber am 4. Jänner 2019 schriftlich gekündigt – sie ist nie in den Container eingezogen. Bgm. Ponweiser hat in der GR Sitzung am 03.07.2019 fälschlicher Weise berichtet, dass der Vertrag mit 31.05.2019 gekündigt wurde. Die Gemeinde hat von der Verrechnung der 1-Monatsmiete abgesehen.

## 3.) RA 2019

### Sachverhalt:

Der Rechnungsabschluss 2019 wurde fristgerecht erstellt. Die Auflage wurde ortsüblich kundgemacht und durch den Prüfungsausschuss am 09.03.2020 geprüft.

Gesamthaushalt:

Ergebnis 2018	€ 93.466,56
Einnahmen	€ 3.025.266,79
Ausgaben	€ 2.861.185,86
Einnahmerückstände	€ 31.498,46
Ausgaberrückstände	€ 20.916,34
Jahresergebnis	€ 257.547,49 Überschuss

### Antrag des Bürgermeisters:

Der Gemeinderat möge den vorliegenden Rechnungsabschluss 2019 beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmige Annahme

## 4.) Benennung von Gemeinderäten

### Sachverhalt:

Aufgrund der Neubesetzung des Gemeinderates, sind die bisherige Funktionen durch neue Personen zu besetzen:

Umweltgemeinderat	GR Claus Michäler
Bildungsgemeinderat	GR Ilse Leidl-Krapfenbauer
Jugendgemeinderat	GR Ilse Leidl-Krapfenbauer
Zivilschutzbeauftragter	Vzbgm. Mag. Nikolaus Csenar
Brandschutzbeauftragter	Florian Schmoll
Feuerbrandbeauftragter	GGR Hubert Kastner

Volksschulsausschuss Höflein  
Schulsausschuss Grünbach  
Musikschulsausschuss Würflach

Bgm. Harald Ponweiser, GR Manfred Seidel  
Bgm. Harald Ponweiser  
Bgm. Harald Ponweiser - Verbandsversammlung  
GGR Hubert Kastner – Verbandsvorstand  
Vzbgm. Mag. Nikolaus Csenar – Prüfungsausschuss

Bevollmächtigte für die Unterzeichnung der Sitzungsprotokolle:

Vzbgm. Nikolaus Csenar (SPÖ)  
GGR Hubert Kastner (ÖVP)

Antrag des Bürgermeisters:

Der Gemeinderat möge die Funktionen durch die o.a Personen besetzen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmige Annahme

## **5.) Leitbild DOERN**

Sachverhalt:

Die Gemeinde Höflein und der DOERN-Verein Höflein haben ein Leitbild durch die NÖ Regional für die Dorferneuerung erstellen lassen. Das Leitbild liegt vor und bildet die Grundlage für die Aktivitäten der DOERN in die „aktive Phase“. Mit Beschluss des Leitbildes, kann die DOERN mit 01. Juli.2020 in die aktive Phase eintreten.

Antrag des Bürgermeisters:

Der Gemeinderat möge das Leitbild beschließen und mit 01. Juli 2020 wieder für 4 Jahre in die Aktivphase der NÖ Dorferneuerung eintreten.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmige Annahme

## **6.) Vergabe Erneuerung Straßenbeleuchtung**

Sachverhalt:

Wie bereits berichtet, soll die Straßenbeleuchtung entlang der B26 auf LED umgestellt werden. Wir haben dazu drei Angebote eingeholt. Zwei davon einer genaueren Bewertung unterzogen und vergleichbar gemacht:

Fa. Sodl: 50 Stk      € 18.350,87 brutto

Fa. Glatz: 48 Stk      € 32.324,04 brutto

Antrag des Bürgermeisters:

Der Gemeinderat möge die Fa. Sodl mit der Erneuerung der Straßenbeleuchtung B26 beauftragen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmige Annahme

## **7.) Vergabe Wartung Straßenbeleuchtung**

### Sachverhalt:

Nach der Pensionierung von Hrn. Pöll ist eine Vergabe der Wartung für die Straßenbeleuchtung im Gemeindegebiet notwendig geworden. Wir haben zwei Angebote eingeholt und beide Firmen mit Testaufträgen beschäftigt. Die erbrachten Leistungen sind vergleichbar.

Fa. Sodl: Monteure+Helfer € 79,-- netto

Fa. Glatz: Monteure+Helfer € 83,--netto

### Antrag des Bürgermeisters:

Der Gemeinderat möge die Fa. Sodl mit der Wartung der Straßenbeleuchtung beauftragen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmige Annahme

## **8.) Umwidmung Gehsteig OH-UH**

### Sachverhalt:

Die Gemeinde Höflein an der Hohen Wand übernimmt die vom NÖ Straßendienst, nach Genehmigung durch den Landesrat, auf Kosten der Gemeinde hergestellten Anlagen in ihre Verwaltung und Erhaltung und das außerbüchliche Eigentum.

Nach Fertigstellung und Vermessung des Gehsteiges im Abschnitt Unterhöflein nach Oberhöflein, wird der Abschnitt ins Eigentum der Gemeinde Höflein an der Hohen Wand übernommen. Die Widmung und Entwidmung aus dem Öffentlichen Gut der Gemeinde müssen beschlossen werden. Siehe Beilage A

### Antrag des Bürgermeisters:

Der Gemeinderat möge den Gehsteig zwischen UH und OH ins Eigentum der Gemeinde übernehmen und die Verwaltung und Erhaltung der Nebenanlagen Gehsteig und Abstellfläche OH-ZW beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmige Annahme

## **9.) Vertrag Automatenaufsteller**

### Sachverhalt:

Die Gemeinde hat im Busbahnhof in Unterhöflein einen Raum saniert und mehrere Projekte zur Nutzung überlegt. Wir haben darüber nachgedacht, wie wir die Räumlichkeiten optimal nutzen könnten – eine Idee war, dass Verkaufsautomaten aufgestellt werden. Zum Zeitpunkt der GR Sitzung am 04.12.2019 hat der Bürgermeister berichtet, dass keine konkreten Informationen/Daten da sind – dh eine konkrete Nutzung war nicht fixiert.

Letztlich soll ein 24-Stunden-Verkauf für regionale Produkte (Lebensmittel) eingerichtet werden. Dafür konnte eine Firma aus Miesenbach „Do schmeckt`s“ gewonnen werden, die zwei Verkaufsautomaten aufstellen möchte.

Die Gemeinde hat die Möglichkeit, bis zu 30% der Verkaufsplätze mit eigenen Produkten zu befüllen, sowie die Zahlfunktion der Automaten, für Produkte die außerhalb des Automaten aufgestellt werden, zu nutzen. Die Vereinbarung ist für ein Jahr gültig (mit Haftungsklausel) und soll danach evaluiert werden.

Antrag des Bürgermeisters:

Der Gemeinderat möge die Vereinbarung für die Aufstellung der Verkaufsautomaten annehmen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmige Annahme

### **10.) Mietverlängerung**

Sachverhalt:

Bgm. Ponweiser hat die Mietverträge mit den Mietern des alten Kindergartens auf Grundlage der Notverordnung um ein Jahr verlängert:

Software4production GmbH bis 30.12.2020

Ludwig Brunner bis 30.04.2021

Antrag des Bürgermeisters:

Der Gemeinderat möge die die Mietvertragsverlängerungen zustimmen.

GR Reinhardt ist befangen und verlässt für die Abstimmung den Raum.

Beschluss: Die Anträge werden angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmige Annahme

### **11.) Saftpresse**

Sachverhalt:

Obst Im Schneebergland möchte eine Saftpresse ankaufen. Die Gemeinden sollen sich mit € 4.000,-- bei 10 Gemeinden oder € 2.666,-- bei 15 Gemeinden beteiligen. Dafür können Presstage in der Gemeinde abgehalten werden.

Fa. Mohr-Sederl sowie einige Familien mit Obst haben eigene Pressen; der Heurige Legenstein nimmt Obst entgegen. Die vorgegebene „Jahrespressemenge“ ist kaum für unsere Gemeinde zu schaffen.

Fa. Mohr-Sederl könnte zB mit Unterstützung der Gemeinde einen Presstag machen.

Beschluss: Der Gemeinderat hat einstimmig mit einer Stimmenthaltung (GGR Kastner) gegen den Ankauf entschieden.

### **12.) Sanierung Alter Konsum/Pöll**

Sachverhalt:

Das Gebäude steht im Eigentum der Gemeinde und ist sanierungsbedürftig. Unabhängig von einer weiteren Nutzung, muss die Heizung bis zum Sommer erneuert werden. Die bestehende Heizung (auf Grundstück Steiner zwischen alter Raikagebäude und Bestallung Steiner) wird seitens Fam. Steiner abgebaut.

2 Varianten: Anschluss an die Holzhackschnitzelheizung der Fam. Steiner (extrem aufwändig für die Gemeinde und sind abhängig) oder Einbau einer eigenen Pelletsheizung. Angebote wurden eingeholt.

Fam Legenstein: € 25.035,-- brutto  
Fa. Bürger: € 28.382,09 brutto

Hinsichtlich der Verwertung wird eine Vermietung des Geschäftslokales oder ein Verkauf des Gebäudes bis zum Sommer evaluiert.

Antrag des Bürgermeisters:

Der Gemeinderat möge die Fa. Legenstein mit dem Einbau einer Pelletsheizung beauftragen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmige Annahme

**13.) ToDo Liste**

**Themen aus der 4. GR Sitzung am 04.12.2019**

Maßnahme	Aufgabe	Verantwortlich	bis
1. Verhandlungsschrift der letzten Sitzung	Übermittlung Protokoll	Breimayer	Erledigt
3. VA 2020	Übermittlung	Breimayer	Erledigt
4. Umwidmung	Übermittlung	Weninger	Erledigt
5. Traktor	Bestellung	Weninger	Erledigt
6. Darlehensnachträge	Übermittlung	Breimayer	Erledigt
7. „Natur im Garten“	Übermittlung	Breimayer	Erledigt
10. Mietvertrag	Überprüfung	Breimayer	Erledigt

**14.) Berichte**

- Aufgrund der Absage der Sitzung vom 16. März 2020, wurden einige Punkte mittels Umlaufbeschluss abgestimmt. Es handelt sich um Punkte, die keinen Gemeinderatsbeschluss benötigen und dringend erledigt werden mussten:
  - Beteiligung Projekt Zweierweg
  - Projekt Erlebnisweg
  - Planung Bauhof
  - Bushaltestelle
- Die Aussprache nach der Konstituierenden Gemeinderatssitzung zwischen Hrn. Kastner und Bgm. Ponweiser hat stattgefunden. Hr. Kastner hat Bgm. Ponweiser zweier „Lügen“ bezichtigt: Verkaufsautomaten und Vermietung Container an Fr. Kwas. Außerdem wurde der ÖVP-Fraktion Hr. Vzbgm. Csenar als Ansprechpartner für Ihre Anliegen betreffend die Gemeinde genannt.
- Obst im Schneebergland: Der Mitgliedbeitrag für 2020 von 350,-- wird überwiesen.
- Neuer VOR-Fahrplan ab 06.Juli 2020 mit neuer Linienführung

## 15.) Allfälliges

- Finanzsituation der Gemeinde
- Einsparungen seitens der Gemeinde – Wasserleitungserneuerung Bergstraße wird verschoben
- Ableitungen Pecherweg, Einödweg
- Verkehrsberuhigung L4072
- Parkplatzbeschilderung für Wanderer

Da es keine Wortmeldung gibt, schließt der Bürgermeister um 19:21 Uhr die Sitzung.

g.g.g.

Die Schriftführerin:

Der Bürgermeister:

Für die SPÖ:

Für die ÖVP:

## Aufgabenliste:

Maßnahme	Aufgabe	Verantwortlich	Bis
3. RA 2019	Übermittlung an LaReg	Breimayer	Ende Mai
4. Benennung GR	Übermittlung und Eintragung	Breimayer	Sofort
5. Leitbild DOERN	Übermittlung an RU7	Breimayer	Sofort
6. Vergabe Erneuerung	Beauftragung	Weninger	Sofort
7. Vergabe Wartung	Beauftragung	Weninger	Sofort
8. Umwidmung Gehsteig	Aushang, Übermittlung LaReg	Weninger	Sofort
9. Automatenaufsteller	Unterfertigung	Ponweiser	Sofort
10. Mietvertragsverl.	Gegenzeichnung	Breimayer	Sofort
11. Saftpresse	Absage	Ponweiser	Sofort
12. Sanierung Orts. 20	Beauftragung	Weninger	Sofort