

NIEDERSCHRIFT

über die Vorgänge bei der 2. Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Höflein an der Hohen Wand am Dienstag, 27.06.2023 im Gemeindeamt Höflein an der Hohen Wand.

Beginn: 18:39 Uhr

Ende: 19:30 Uhr

Anwesende: Bürgermeister Harald Ponweiser (Vorsitzender)
Vizebürgermeisterin Romana Krumböck-Stickler
GGR Claus Michäler
GGR Tanja Schreier
GGR Hubert Kastner
GGR Herbert Stickler
GR Mag. Ilse Leidl-Krapfenbauer
GR Diplkffr. Eva Reinhardt
GR Margit Reisinger
GR Jürgen Maier
GR Josef Schmoll
GR Manfred Seidel
Schriftführerin: AL Henrietta Breimayer

entschuldigt: GR Manuel Bartl
GR Roman Kamper
GR Richard Hofmarcher

Der Bürgermeister begrüßt die Gemeinderäte und stellt die ordnungsgemäße Einladung, sowie die Beschlussfähigkeit fest und eröffnet die Sitzung mit folgender Tagesordnung:

Öffentlich:

- 1) Verhandlungsschrift der letzten Sitzung
- 2) Bericht des Prüfungsausschusses
- 3) Kaufvertrag ÖBB
- 4) Straßenbeleuchtung
- 5) Verkauf Bergstraße 2
- 6) Vermietung Bauhof
- 7) Kündigung Wasservereinbarung
- 8) Berichte/Allfälliges

Nicht öffentlich:

- 9) Personelles

1.) Verhandlungsschrift der letzten Sitzung

Der Vorsitzende stellt fest, dass gegen die Sitzungsprotokolle der Gemeinderatssitzung vom 20.03.2023 keine Einwände erhoben wurden. Die Sitzungsprotokolle gelten daher als genehmigt.

2.) Berichte des Prüfungsausschusses

Sachverhalt:

Es liegt ein Bericht des Prüfungsausschusses vor. Der Bürgermeister bringt die Niederschrift vollinhaltlich zur Verlesung.

3.) Kaufvertrag ÖBB

Sachverhalt:

Im Zuge des ÖBB-Projektes „Attraktivierung Puchbergerbahn“ sollen an der ÖBB-Strecke Wiener Neustadt – Puchberg am Schneeberg, im Bahn-km 17,6 Erneuerungsarbeiten an der Haltestelle Unterhöflein durchgeführt werden. Zweck des Kaufvertrages ist die Regelung des Eigentumsüberganges von Teilflächen des Grundstückes 580, EZ 414 in der KG 23350 Unterhöflein an die Gemeinde Höflein an der Hohen Wand. Die Teilfläche befindet sich auf der Höhe der Unterführung Richtung Fam. Schmoll und hat ein Ausmaß von 470 m².

Es fallen für die Gemeinde keine Kosten an.

Antrag des Bürgermeisters:

Der Gemeinderat möge den Kaufvertrag beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmige Annahme

4.) Straßenbeleuchtung

Sachverhalt:

Die restliche Straßenbeleuchtung soll auf LED umgestellt werden. Das sind 94 Stück „Optional Saturn LED“ und 33 Stück Innenleben-Austausch „Kleine Glocken“. Es sind zwei Angebote eingeholt worden:

Fa. Sodl € 76.160,89

Fa. Apfler € 90.485,89

Die Lichtpunktförderung des Landes und Bundes ist € 180 pro Lichtpunkt – (127 Stück = € 22.860). Die restliche Summe soll durch BZ-Mittel finanziert werden.

Antrag des Bürgermeisters:

Der Gemeinderat möge die Fa. Sodl beauftragen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmige Annahme

5.) Verkauf Bergstraße 2

Sachverhalt:

Herr Thomas Reinhardt ist bereits seit Jahren eingemietet und hat angeboten das Haus zum aktuellen Verkehrswert in der Höhe von € 128.000,- zu kaufen. Der Kaufvertrag wird erst aufgesetzt. Ein Servitut für die Zufahrt wird berücksichtigt.

GR Eva Reinhardt ist befangen und verlässt für den Abstimmungszeitraum (18:57 Uhr bis 18:58 Uhr) den Sitzungssaal.

Antrag des Bürgermeisters:

Der Gemeinderat möge den Verkauf an Herrn Reinhardt zustimmen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmige Annahme

6.) Vermietung Bauhof

Sachverhalt:

Der Bürgermeister berichtet, dass die Fa. Veech 150 m² Lagerfläche am Bauhof für ein Jahr mieten möchte. Es soll keine permanente Lagermöglichkeit sein. Die jährlichen Mietkosten sollen bei € 2.900,- liegen. Der Mietvertrag ist in Ausarbeitung.

7.) Kündigung Wasservereinbarung

Sachverhalt:

Die Wasservereinbarung mit der Marktgemeinde Grünbach am Schneeberg über die Betreuung des gemeindeeigenen Netzes (Quellen – Leitergraben und Hinterleiten) soll mit Ende Juli 2023 gekündigt werden. Diese Arbeiten werden in Zukunft vom Wassermeister Höflein ausgeführt. Die gemeinsamen Anlagen werden weiterhin durch die Gemeinde Grünbach gemeinsam mit Höflein betreut. Installateurleistungen des Wassermeisters Grünbach können gesondert beauftragt und verrechnet werden.

Antrag des Bürgermeisters:

Der Gemeinderat möge die Kündigung der Wasservereinbarung zustimmen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmige Annahme

8.) Berichte/Allfälliges

- Verpachtung Riedweg 1: Das rd. 600 m² große Grundstück soll verpachtet werden.
- Restarbeiten Bauhof (Fassade, Einfriedung, Asphaltierung)
- Kindergartenoffensive
- Beratung Glasfaser: Die Gemeinde übernimmt die Beratungskosten bei den ersten 200 Interessenten, wenn sie auch eine Bestellung abgeben. Am 30. Juni findet ein Botschaftertreffen statt.
- „Gerüchte“:
 - Grundstück Neue Welt Straße/Brandweg gehört der Kommunalentwicklungs GmbH, wo Bgm. Ponweiser Teilhaber ist. Das Grundstück ist parzelliert worden und wird verkauft.
 - Das Kunstforum ist eine private Initiative. Baurechtlich ist alles ordnungsgemäß und rechtlich.
- Die Projektliste der Gemeinde wird in regelmäßigen Abständen aktualisiert.
- Wann die Fa. Brandstätter baut ist nicht bekannt.

Um 19:26 Uhr beginnt die nicht öffentliche Sitzung.

Da es keine Wortmeldung gibt, schließt der Bürgermeister um 19:30 Uhr die Sitzung.

g.g.g.

Die Schriftführerin:

Der Bürgermeister:

Für die SPÖ:

Für die ÖVP:

Aufgabenliste:

Themen aus der 2. GR Sitzung am 27.06.2023

Maßnahme	Aufgabe	Verantwortlich	Bis
3. Kaufvertrag ÖBB	Unterschrift, Übermittlung	Ponweiser	Nach Abschluss Baumaßnahmen
4. Straßenbeleuchtung	Beauftragung	Weninger	Sofort
5. Verkauf Bergstr. 2	Vertragsentwurf	Breimayer	Sofort
7. Kündigung Wasservereinbarung	Kündigungsschrift	Weninger	Sofort