

NIEDERSCHRIFT

über die Vorgänge bei der 1. Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Höflein an der Hohen Wand am Montag, 14.04.2025 im Gemeindeamt Höflein an der Hohen Wand.

Beginn: 18:34 Uhr

Ende: 19:25 Uhr

Anwesende: Bürgermeister Harald Ponweiser (Vorsitzender)
GGR Claus Michäler
GGR Herbert Stickler
GR Diplkffr. Eva Reinhardt
GR Margit Reisinger
GR Roman Kamper
GR David Lasselsberger
GR Rainer Hofer
GR Kathrin Allabauer-Erpen
GR Kathrin Schuh
GR Jürgen Maier
GR Stefan Steiner
Schriftführerin: AL Henrietta Breimayer

Entschuldigt: Vizebürgermeisterin Romana Krumböck-Stickler
GR Mag. Ilse Leidl-Krapfenbauer
GR Sara Horvath

Der Bürgermeister begrüßt die Gemeinderäte und stellt die ordnungsgemäße Einladung, sowie die Beschlussfähigkeit fest und eröffnet die Sitzung mit folgender Tagesordnung:

Öffentlich:

- 1) Nachbesetzung im Gemeinderat
- 2) Wahl des/r geschäftsführenden Gemeinderates/in
- 3) Benennung von Gemeinderäten
- 4) Verhandlungsschrift der letzten Sitzung
- 5) Bericht des Prüfungsausschusses
- 6) RA 2024
- 7) Verordnung Gebrauchsabgabe
- 8) Untermietvertrag Pichler
- 9) Darlehensaufnahme HLFA 1
- 10) Berichte/Allfälliges

Nicht öffentlich:

- 11) Personelles

1.) Nachbesetzung im Gemeinderat

Aufgrund des Rücktritts von GGR Tanja Schreier, muss ein Gemeinderat nachbesetzt werden. Frau Kathrin Allabauer-Erpen rückt nach. Sie wurde bereits im Vorfeld vom Bürgermeister angelobt.

2.) Wahl des/r geschäftsführenden Gemeinderates/in

Es wird von beiden im Gemeinderat vertretenen Parteien je eine Vertrauensperson für die Auszählung der Stimmzettel der nachfolgenden Wahl namhaft gemacht:

GR Roman Kamper von der SPÖ
GR Kathrin Schuh von der ÖVP

Von der SPÖ wurde ordnungsgemäß ein Wahlvorschlag eingebracht, der mindestens von der Hälfte der Gemeinderäte der betreffenden Partei unterfertigt und somit als gültig anzusehen ist. Namhaft wurde GR Margit Reisinger gemacht.

Nach Durchführung der Wahlhandlung und Auszählung der Stimmzettel, verkündet der Bürgermeister folgendes Abstimmungsergebnis:

Gesamtzahl der abgegebenen Stimmzettel: 12
davon ungültige Stimmzettel: 0
davon gültige Stimmzettel: 12

Von den gültigen Stimmzetteln entfallen auf den Wahlvorschlag der SPÖ insgesamt 12 Stimmen auf die vorgeschlagene Kandidatin Margit Reisinger. GR Margit Reisinger ist somit in den Gemeindevorstand gewählt. Sie erklärt auf Befragen des Bürgermeisters, dass sie die Wahl annimmt.

3.) Benennung von Gemeinderäten

Sachverhalt:

Aufgrund der Neubesetzung des Gemeinderates, sind die bisherige Funktionen teilweise durch neue Personen zu besetzen:

Umweltgemeinderat	GGR Claus Michäler
Bildungsgemeinderat	GR Ilse Leidl-Krapfenbauer
Jugendgemeinderat	GR Roman Kamper
Zivilschutzbeauftragter	Vzbgm. Romana Krumböck-Stickler
Brandschutzbeauftragter	Florian Schmoll
Feuerbrandbeauftragter	Steiner Stefan

Volksschulausschuss Höflein	Bgm. Harald Ponweiser, GR Ilse Leidl-Krapfenbauer, GR Sara Horvath
Schulausschuss Grünbach	GR Eva Reinhardt
Musikschulausschuss Würflach	GR Roman Kamper - Verbandsversammlung, GGR Herbert Stickler – Verbandsvorstand; Vzbgm. Romana Krumböck-Stickler – Prüfungsausschuss

Bevollmächtigte für die Unterzeichnung der Sitzungsprotokolle:

Vzbgm. Romana Krumböck Stickler (SPÖ)
Vertretung: Claus Michäler
GGR Herbert Stickler (ÖVP)
Vertretung Jürgen Maier

Antrag des Bürgermeisters:

Der Gemeinderat möge die Funktionen durch die oben angeführten Personen besetzen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmige Annahme

4.) Verhandlungsschrift der letzten Sitzung

Der Vorsitzende stellt fest, dass gegen die Sitzungsprotokolle der Gemeinderatssitzung vom 11.12.2024 keine Einwände erhoben wurden. Die Sitzungsprotokolle gelten daher als genehmigt.

5.) Bericht des Prüfungsausschusses

Sachverhalt:

Es liegt ein Bericht des Prüfungsausschusses vor. Der Bürgermeister bringt die Niederschrift vollinhaltlich zur Verlesung.

6.) RA 2024

Sachverhalt:

Der Rechnungsabschluss 2024 wurde fristgerecht erstellt. Die Auflage wird ortsüblich kundgemacht und allen Wahlparteien zur Verfügung gestellt.

Gesamtsumme liquide Mittel	€ 270.327,90
Nettoergebnis Ergebnishaushalt	€ 136.100
Saldo Finanzierungshaushalt	€ 86.523,01
Haushaltspotential	€ 16.500

Fragen werden beantwortet und der Bürgermeister erläutert einige Punkte. Der Anstieg des Nettoergebnisses im Vergleich zum NVA ergibt sich durch die zusätzlichen Winter-BZ (€ 75.000).

GR Schuh erkundigt sich beim Bürgermeister, welche Maßnahmen zur Kosteneinsparung im laufenden Jahr geplant sind, da bereits BZ 2 beantragt wurden. Der Bürgermeister erklärt, dass bei fehlenden Mitteln dann auf die Umsetzung einzelner Projekte verzichtet werden muss.

Antrag des Bürgermeisters:

Der Gemeinderat möge den Rechnungsabschluss 2024 beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmige Annahme

7.) Verordnung Gebrauchsabgabe

Sachverhalt:

Herr Bürgermeister berichtet, dass die Verordnung über die Einhebung einer Gebrauchsabgabe mit 1. Mai 2025 wie folgt geändert wird:

Der Gemeinderat der Gemeinde Höflein an der Hohen Wand hat in seiner Sitzung am 14. April 2025 folgende

Verordnung über die Erhebung einer Gebrauchsabgabe

beschlossen.

§ 1

Für den über den widmungsmäßigen Zweck hinausgehenden Gebrauch von öffentlichem Grund in der Gemeinde wird eine **Gebrauchsabgabe** nach den Bestimmungen des NÖ Gebrauchsabgabegesetzes 1973, LGBl. 3700, in der derzeit geltenden Fassung, in Verbindung mit dem NÖ Gebrauchsabgabetarif 2025, LGBl. Nr. 49/2024, wie folgt eingehoben:

§ 2

Die Gebrauchsabgabe ist von allen Gebrauchsarten des Tarifes des NÖ Gebrauchsabgabegesetzes 1973 (NÖ Gebrauchsabgabetarif 2025) mit den dort angeführten Höchstsätzen zu entrichten.

§ 3

Diese Verordnung tritt mit 1. Mai 2025 in Kraft.

angeschlagen: 15. April 2025

abgenommen: 30. April 2025

Der Bürgermeister

Antrag des Bürgermeisters:

Der Gemeinderat möge die Verordnung über die Erhebung der Gebrauchsabgaben beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmige Annahme

8.) Untermietvertrag Pichler

Sachverhalt:

Frau Mag. (FH) Barbara Pichler nutzt seit 1. April 2025 die Tagespraxis zur Gänze, statt wie bisher an vier Tagen. Der monatliche Untermietzins wird nach den m² berechnet und ergibt € 422,11.

Antrag des Bürgermeisters:

Der Gemeinderat möge den Untermietvertrag beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmige Annahme

9.) Darlehensaufnahme HLFA 1

Sachverhalt:

Der Ankauf eines Feuerwehr-Hilfeleistungsfahrzeuges war notwendig, um basierend auf der Risikoanalyse gemäß der NÖ Feuerwehrausrüstungsverordnung die Einsatzbereitschaft und Sicherheit bei technischen Hilfeleistungen und Brandeinsätzen sicherzustellen.

Kostenaufstellung:

Ankauf Wagen	€ 191 802,54
Beladung	€ 58 000,00
	€ 249 802,54
FF Förderung	€ 37 500,00
Rückerstattung	€ 31 250,00
Förderung Ausri	€ 7 500,00
Anteil FF	€ 40 000,00
	€ 116 250,00
	€ 133 552,54

Es wurden für die Finanzierung des Feuerwehr-Hilfeleistungsfahrzeuges drei Darlehensangebote mit folgenden Vorgaben eingeholt: Ein Zinszuschuss beim Land NÖ wurde beantragt und wird auf 10 Jahre fix mit voraussichtlich max. 3% genehmigt.

Kredithöhe: € 191.800

Laufzeit: 10 oder 15 Jahre

Rückzahlung: Halbjahresannuitäten, vorzeitige Tilgungen müssen möglich sein

Hypo NÖ Gruppe Bank AG

Zinssatz: 6-Monats-EURIBOR (Tageswert 20.03.2025 2,411%) zuzügl. Aufschlag von 0,550 % oder 6-Monats-EURIBOR 1,48 % ohne Mindestverzinsung = 0,958 %

Fixverzinsung ICE Swap Rate von Tagesstand 20.03.2025 2,555% zuzügl. 0,720% für 10 Jahre oder

Fixverzinsung ICE Swap Rate von Tagesstand 20.03.2025 2,663% zuzügl. 0,780% für 15 Jahre

Berechnung der Zinsen: kal/360 kalenderhalbjährlich de kursiv

Raiffeisenbank

Zinssatz: 6-Monats-EURIBOR: (Tageswert 28.03.2025 2,354%) zuzügl. Aufschlag von 0,36 % oder Fixverzinsung von 3,125 % für 10 Jahre

Berechnung der Zinsen: kal/360 kalenderhalbjährlich dekursiv

Sparkasse Neunkirchen

Zinssatz: 6-Monats-EURIBOR (Tageswert 19.03.2025 2,421%) zuzügl. Aufschlag von 0,39 % p.a. oder Fixverzinsung von 3,5% fix für 10 oder 15 Jahre

Berechnung der Zinsen: 20 oder 30 kalenderhalbjährlich dekursiv

Antrag des Bürgermeisters:

Der Gemeinderat möge das Angebot der Raiffeisenbank mit Fixzinssatz auf 10 Jahre beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmige Annahme

10.) Berichte/Allfälliges

Sachverhalt:

Der Bürgermeister berichtet:

- Status Kindergarten-Zubau
- WhatsApp-Gruppe für die Gemeinderäte als One Way Information
- Die EVN wird die geplante Mitverlegung des Stroms für die Masten Am Schloßberg aus Bau- und Kostengründen nicht durchführen.
- Projektstatus „Gut Leben im Schneebergland“
- Die Arthur Krupp Gesellschaft plant Wohnhäuser am Panoramaweg.
- Die Gemeinde wird in den kommenden Monaten mit mehreren Umwidmungsverfahren beginnen, die durch das neue Raumordnungsprogramm ermöglicht werden.
- Im Zuge einer Verkehrssicherheitsmaßnahme, basierend auf Anregungen aus dem Bürgerforum, wird die Zusammenlegung der Ortstafeln von Oberhöflein und Zweiersdorf umgesetzt.
- Initiative B26 – am 1. Juni 2025 Ausstellung im Kunstforum.

Da es keine Wortmeldung gibt, schließt der Bürgermeister um 19:10 Uhr die öffentliche Sitzung.

g.g.g.

Die Schriftführerin:

Der Bürgermeister:

Für die SPÖ:

Für die ÖVP:

Aufgabenliste:

Themen aus der 1. GR Sitzung am 14.04.2025

Maßnahme	Aufgabe	Verantwortlich	Bis
1.-2.Nachbesetzung	Übermittlung LAReg.	Breimayer	sofort
6. RA 2024	Übermittlung LAReg.	Breimayer	sofort
7. VO Gebrauchsabgabe	Übermittlung LAReg.	Breimayer	sofort
8. Untermietvertrag Pichler	Unterzeichnung Übermittlung	Breimayer	sofort
9. Darlehensaufnahmen	Übermittlung Bank und LAReg.	Breimayer	sofort
11. Personelles	Übermittlung Gemdat	Breimayer	sofort

Themen aus der 1. GR Sitzung am 03.04.2024

Maßnahme	Aufgabe	Verantwortlich	Bis
6. Nachtrag Dienstbarkeitsvertrag Veech	Beglaubigung, Eitragung	Weninger	offen